



**I.P.A.B. Casa di Riposo "MAURIZIO MULLER"**

Via Rosa Franzi, 42 - 28921 VERBANIA INTRA (VB)

Tel. 0323/516103 Fax 0323/515612

[www.casamuller.it](http://www.casamuller.it)

[amministrazione@casamuller.it](mailto:amministrazione@casamuller.it) [casa.muller@pec.comunevb.it](mailto:casa.muller@pec.comunevb.it)

C.F. 84000360036 P.IVA 02222260032

**CONTO DEL PATRIMONIO 2017**

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller  
 Conto del Patrimonio 2016

<b><u>ATTIVO</u></b>	2017	2016
----------------------	------	------

<b>A) QUOTE ASSOCIATIVE DA VERSARE</b>		
1) Quote	€ -	€ -

<b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>		
<b>I) Immobilizzazioni immateriali</b>		
1) Costi di ricerca, sviluppo	€ -	€ -
2) Diritti di brevetto e diritti di utilizzo di opere dell'ingegno	€ -	€ -
3) Concessioni, licenze, marchi e diritti simili	€ -	€ -
4) Altre immobilizzazioni immateriali	€ -	€ -
5) Immobilizzazioni in corso e acconti	€ -	€ -
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

<b>II) Immobilizzazioni materiali</b>		
1) Terreni		
<i>a) Terreni strumentali</i>	€ -	€ -
<i>b) Terreni non strumentali</i>	€ 942,59	€ 942,59
2) Fabbricati		
<i>a) Fabbricati strumentali</i>	€ 5.895.814,26	€ 5.895.814,26
<i>b) Fabbricati non strumentali</i>	€ 52.794,70	€ 51.652,75
3) Impianti e macchinari		
4) Attrezzature	€ 125.340,52	€ 114.376,61
5) Beni mobili di pregio storico e artistico		
6) Altri beni		
7) Immobilizzazioni in corso e acconti		
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI</b>	<b>€ 6.074.892,07</b>	<b>€ 6.062.786,21</b>

<b>III) Immobilizzazioni finanziarie</b>		
1) Partecipazioni in		
<i>a) Imprese controllate/collegate</i>	€ -	€ -
b) Altre imprese	€ -	€ -
2) Crediti		
<i>a) Verso imprese controllate/collegate</i>	€ -	€ -
<i>b) Verso altri</i>	€ -	€ -
3) Altri titoli	€ -	€ -
<b>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

<b><u>TOTALE IMMOBILIZZAZIONI</u></b>	<b>€ 6.074.892,07</b>	<b>€ 6.062.786,21</b>
---------------------------------------	-----------------------	-----------------------

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller  
Conto del Patrimonio 2016

<b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>		
<b>I) Rimanenze</b>		
1) Materie prime, sussidiarie e di consumo	€ -	€ -
2) Acconti	€ -	€ -
<b>TOTALE RIMANENZE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

<b>II) Crediti</b>		
1) Verso utenti/clienti		
a) esigibili entro l'esercizio successivo		€ 107.089,36
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ 96.162,19	€ 28.419,40
2) Verso Enti Pubblici	€ 257.018,69	€ 226.385,95
3) Verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -
4) Crediti tributari		
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ 44,08	€ 39.356,15
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
5) Crediti per imposte anticipate	€ -	€ -

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
6) Crediti Vs. altri		
a) esigibili entro l'esercizio successivo	€ -	€ -
b) esigibili oltre l'esercizio successivo	€ -	€ -
<b>TOTALE CREDITI</b>	<b>€ 353.224,96</b>	<b>€ 401.250,86</b>

<b>III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni</b>		
1) Partecipazioni	€ -	€ -
2) Altri titoli	€ -	€ -
<b>TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE NON IMMOBILIZZATE</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

<b>IV) Disponibilità liquide</b>		
1) Depositi bancari e postali	€ -	€ -
2) Assegni	€ -	€ -
3) Denaro e valori in cassa	€ 311.735,93	-€ 161.696,47
<b>TOTALE DISPONIBILITA' LIQUIDE</b>	<b>€ 311.735,93</b>	<b>-€ 161.696,47</b>

<b>TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE</b>	<b>€ 664.960,89</b>	<b>€ 239.554,39</b>
---------------------------------	---------------------	---------------------

<b>D) RATEI E RISCONTI</b>		
1) Ratei attivi		
2) Risconti attivi		
<b>TOTALE RATEI E RISCONTI ATTIVI</b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>

<b>TOTALE ATTIVO</b>	<b>€ 6.739.852,96</b>	<b>€ 6.302.340,60</b>
----------------------	-----------------------	-----------------------

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller  
 Conto del Patrimonio 2016

<b><u>PASSIVO</u></b>	2017	2016
<b>A) PATRIMONIO NETTO</b>		
I) Patrimonio netto	€ -	€ -
II) Riserve di capitale	€ -	€ -
III) Riserve di utili	€ -	€ -
IV) Altre riserve (distintamente indicate)	€ -	€ -
V) Utili (Perdite) portati a nuovo	€ -	€ -
VI) Utile (Perdita) dell'esercizio	€ -	€ -
<b><u>TOTALE PATRIMONIO NETTO</u></b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>B) FONDI PER RISCHI E ONERI</b>		
1) Fondi per imposte anche differite - -	€ -	€ -
2) Altri fondi	€ -	€ -
<b><u>TOTALE FONDI RISCHI E ONERI</u></b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>		
1) Trattamento di Fine Rapporto	€ -	€ -
<b>D) DEBITI</b>		
1) Debiti verso banche		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 23.255,07	€ 22.585,33
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ 262.083,41	€ 285.338,48
2) Debiti verso enti pubblici	€ -	€ -
3) Debiti verso altri finanziatori		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
4) Debiti verso imprese controllate/collegate	€ -	€ -
5) Acconti		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
6) Debiti verso fornitori		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ 437.746,06	€ 408.473,04
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>		
7) Debiti tributari		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
8) Debiti verso Istituti di Previdenza e di sicurezza sociale		
9) Altri debiti		
<i>a) esigibili entro l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
<i>b) esigibili oltre l'esercizio successivo</i>	€ -	€ -
<b><u>TOTALE DEBITI</u></b>	<b>€ 723.084,54</b>	<b>€ 716.396,85</b>
<b>E) RATEI E RISCONTI</b>		
1) Ratei passivi	€ -	€ -
2) Risconti passivi	€ -	€ -
<b><u>TOTALE RATEI E RISCONTI PASSIVI</u></b>	<b>€ -</b>	<b>€ -</b>
<b><u>TOTALE PASSIVO</u></b>	<b>€ 723.084,54</b>	<b>€ 716.396,85</b>

I.P.A.B. Casa di Riposo Maurizio Muller  
Conto del Patrimonio 2016

<b>CONTI D'ORDINE</b>		
1) Beni di terzi presso l'Ente	€ -	€ -
2) Impegni	€ -	€ -
3) Rischi	€ -	€ -